



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
607

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 0,080 στρεμμάτων στὴ θέση «Κρυπτὸς λιμὴν» τοῦ Δήμου Αἰγίνης τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης. .... 2  
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν Θεσσαλονίκης. .... 3

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφαλμάτων στὴν 27368/13188/30.9.1980 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος. .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ/246930

(1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 0,080 στρεμμάτων στὴ θέση «Κρυπτὸς λιμὴν» τοῦ Δήμου Αἰγίνης τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεως».
2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 996/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ

συγκεκριμένα: α) τοῦ ἀρθροῦ 41 παρ. 1, β) τοῦ ἀρθροῦ 38 παρ. 1

3. Τῆς διαταγῆ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: 160417/1180/8.7.1980 (ὡδηγίες γιὰ τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις).

4. Τῆς με ἀριθμὸ 3939/25.9.1980 πρότασης τοῦ Δασαρχείου Πειραιῶς περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως (ιδιωτικὴ τῶν Ἀνδριανῆς Κ. Κλαυδιανοῦ καὶ Ἀσημίνας Α. Λοῖζου σύμφωνα με τὴν ἀριθ. 91401/883/19.4.1966 ἀναγνωριστικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπ. Γεωργίας), ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, με σκοπὸ τὴ διατήρησιν τοῦ χαρακτήρος τῆς δασικῆς ἐκτάσεως, ὥστε ν' ἀποκλεισθεῖ ἡ διάθεσις αὐτῆς γιὰ ἄλλο προορισμό, τὴν ιδιωτικὴ δασικὴ ἐκτασὴ τῶν Ἀνδριανῆς Κ. Κλαυδιανοῦ καὶ Ἀσημίνας Α. Λοῖζου τῶν ὀγδόντα τετραγωνικῶν μέτρων (0,080 στρεμμάτων) ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Κρυπτὸς λιμὴν» τοῦ Δήμου Αἰγίνης καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα: ΑΒΓΔΑ ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεώς μας αὐτῆς καὶ ἔχει δρῖα:

Ἀνατολικά: Μὲ δημόσιον δρόμον Αἰγίνας—Σουθάλας.

Δυτικὰ: Μὲ λωρίδα δάσους 25 μ. καὶ πέρα θάλασσα.

Βόρεια: Μὲ ἰδίας μορφῆς δάσους.

Νότια: Μὲ ἰδίας μορφῆς δάσους.

Ἡ ἀποκατάστασις τῆς δασικῆς βλαστήσεως, στὴν ιδιωτικὴ δασικὴ ἐκτασὴ, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ δάσος πεύκης καὶ ποὺ κλήκε στὶς 7 Ἰουλίου 1980, θὰ γίνῃ με φυσικὴ ἀναδάσωση καὶ σὲ περίπτωσιν μὴ ἐπιτεύξεως αὐτῆς ἐντὸς τριετίας με τεχνητὴ ἀναδάσωση, με εἰδικὸ πρόγραμμα ποὺ θὰ καταρτίσῃ καὶ θὰ ἐφαρμόσῃ τὸ ἀρμόδιον Δασαρχεῖο Πειραιῶς. (Ἀρθρο 41, παρ. 3, Ν. 998/79).

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

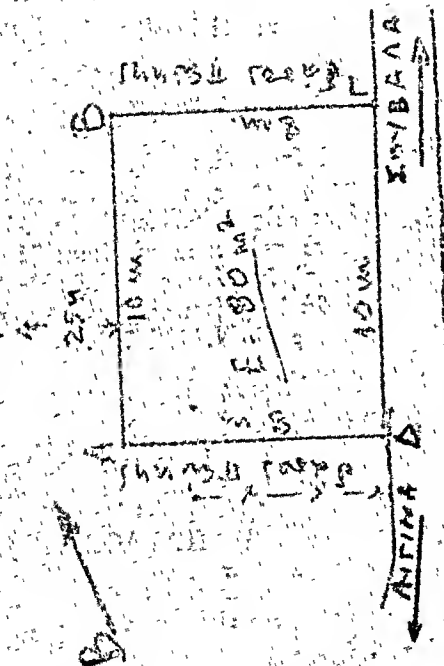
Πειραιεύς, 4 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης  
ΠΑΥΛΟΣ ΠΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΕΙΞΕΩΣ ΕΝΤΑΞΕΩΣ  
ΕΝΤΕ ΕΡΥΠΤΟ ΑΙΩΝΕΝΑ ΑΙΤΙΝΗΣ

ΚΛΙΜ. 1:200

ΘΕΩΡΕΙΑ



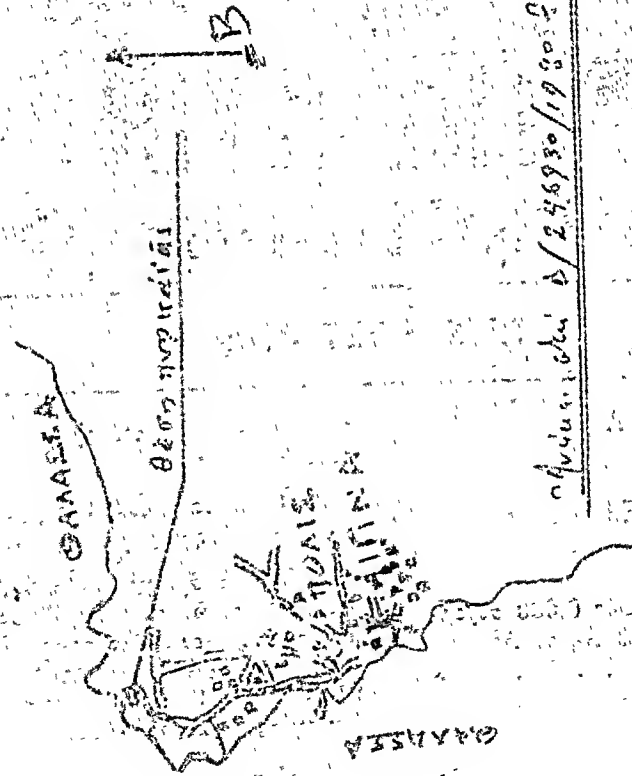
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΝΤΑΞΕΙΣ

ΑΒΓΔΑ = 80 μ² αναδασωτική εντάξη  
λόγω ηερικαίας

Πληρωμή 28.7.1980  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΝΥΚΤΑΡΙΟΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΙΤΙΝΗΣ  
ΚΛΙΜ. 1:20.000  
ΠΟΥ ΔΕΙΚΝΕΙ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ



αριθμ. δ/246930/1980 200 μ.ε.γ.

ΕΠΕΡΧΟΜΕΝΕ

Σημειώσεις 25-9-1980 Πληρωμή 4-10-1980  
Ο ΔΕΛΕΓΟΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

Αρμόδιος  
ΔΕΛΕΓΟΜΕΝΟΣ

ΕΚΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3, καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 311/1977, 846/77, 788/78 καὶ 408/79 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 830/75, 290/76, 70/77, 66/78 καὶ 357/80 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 903/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης, ὡς καὶ ἡ δημιουργία πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ2δ 127/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 74α καὶ 74γ οἰκοδομικῶν τετραγώνων, καὶ πλάτους δύο καὶ ἡμίσεως (2,50) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 72α, 72β, καὶ 72γ οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

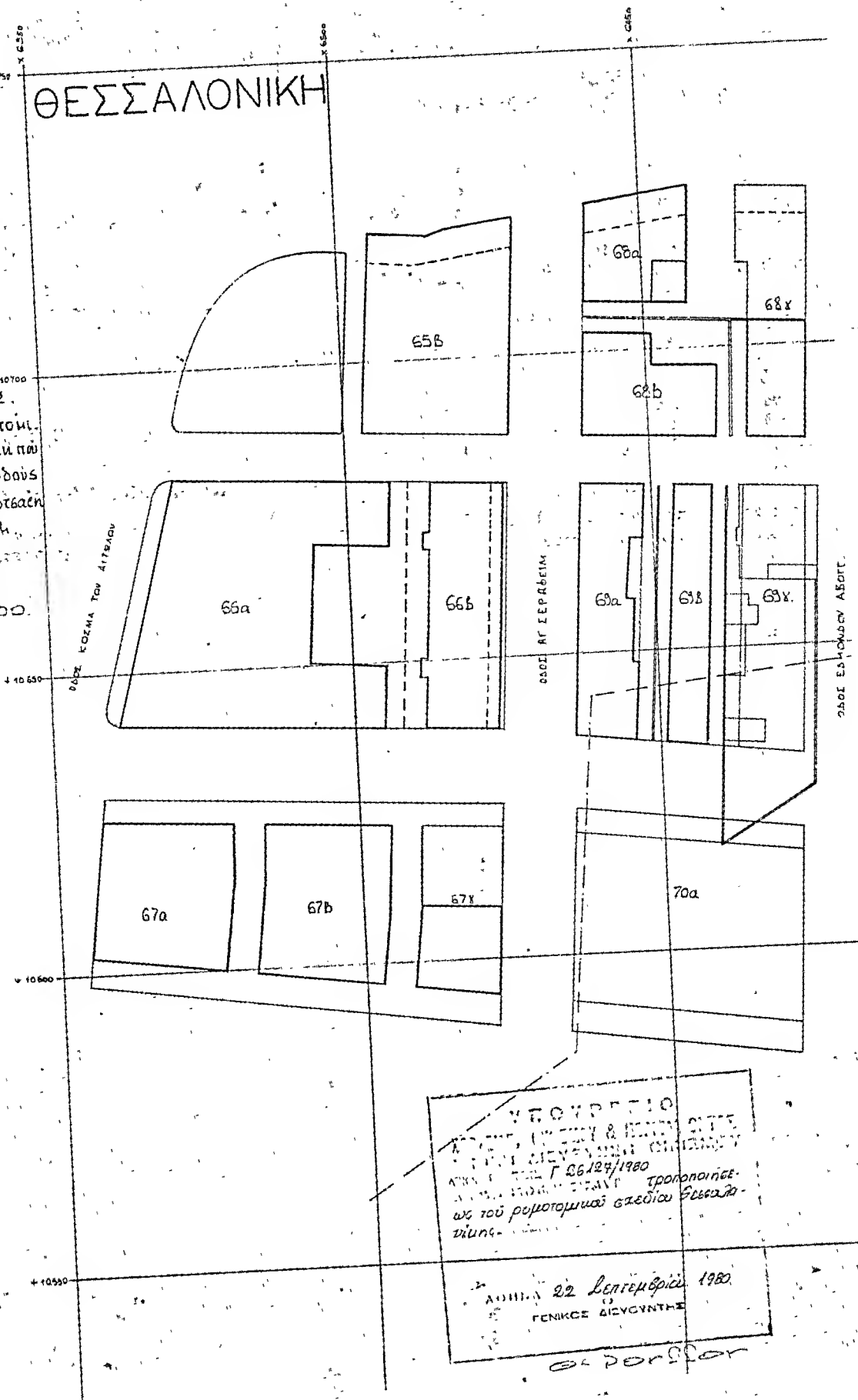
Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

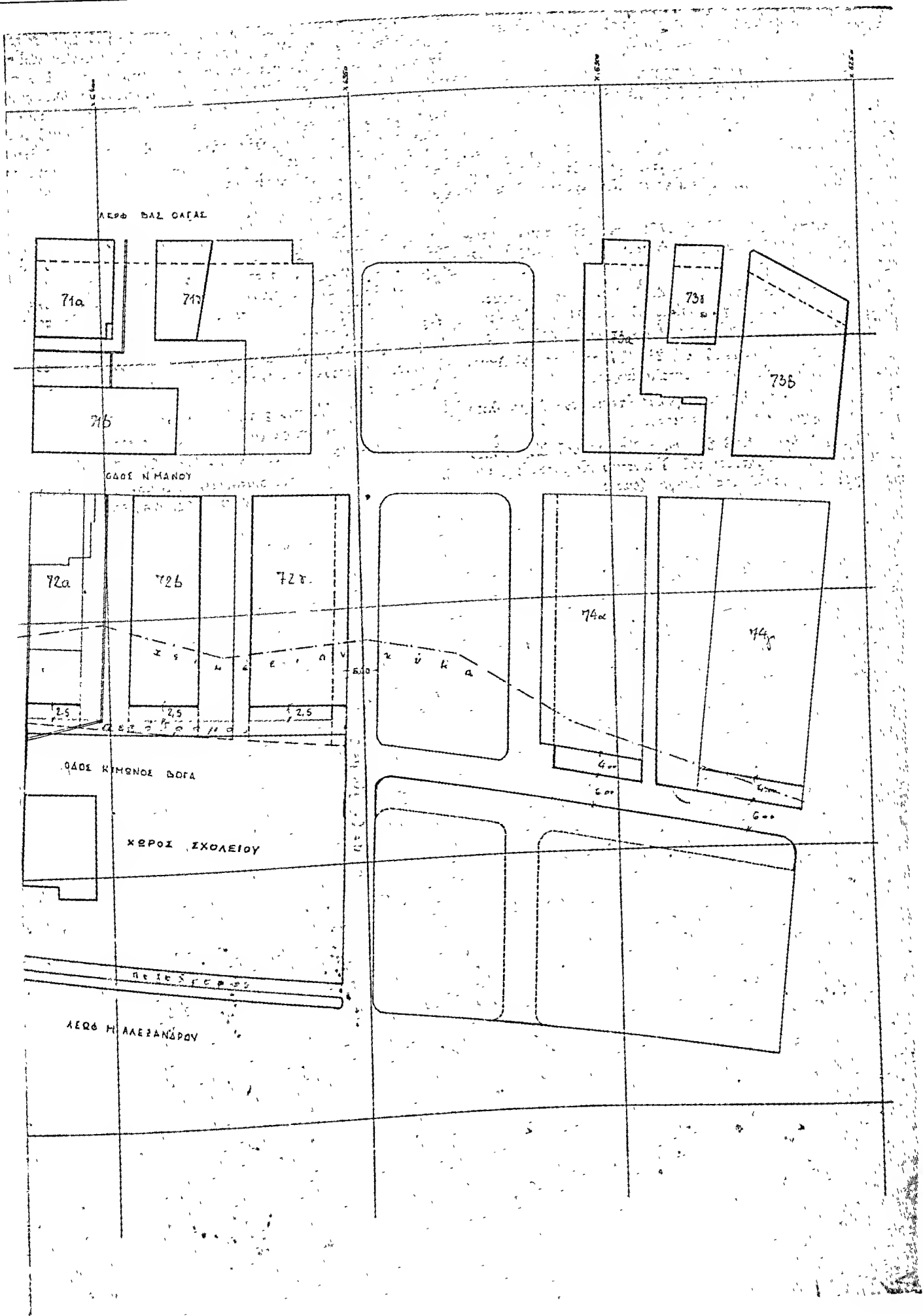
Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 Τροποποίηση του ενοτομ.  
 του σχεδίου επί περιοχής που  
 περιβάλλεται από τις οδούς  
 Νηουλ. Μαγών - Μ. Μπότσαρη  
 Μ. Αλεξάνδρου και Ε.δ.η.  
 Άκροταρ...  
 Κλίμαξ: 1:500.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ





(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν  
(Θεσσαλονίκης)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 62 (παράγραφος 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 157/77 καὶ 214/77 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης).
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 195/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 928/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης) εἰς τὴν περιοχὴν Ροδοχωρίου καὶ δὴ κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασ. Παύλου, Ἀνωνύμου Α', Ἀλεξανδρουπόλεως καὶ Ἀνωνύμου Β', διὰ τῆς δημιουργίας ἐντὸς αὐτοῦ ἀδιεξόδου ὁδοῦ πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 28107/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κατεμένων ἐντὸς τοῦ ἐν ἁρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἀναφερομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ἐν αὐτῷ δημιουργουμένης ὁδοῦ, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Ἐς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ε. ΣΟΛΩΜΕΝΙΣΤΗΣ  
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
27 Σεπτεμβρίου 1900  
Θ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Θ. ΠΟΛΙΤΗΣ  
1900

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην 27368/13188/30.9.80 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, που δημοσιεύθηκε στο 572/17.10.1980 ΦΕΚ (τ. Δ'), επιφέρονται οι κατωτέρω διορθώσεις:

α) Στην περίληψη της απόφασης, στον 3ο στίχο ή έσφαλμένη φράση «των Κοινοτήτων», διορθώνεται στο όρθο «της Κοινότητας».

β) Στο σχεπτικό της απόφασης και πριν από τη λέξη «αποφασίζουμε», προστίθεται παρ. 6, ως εξής:

«6) Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

γ) Στο διατακτικό της απόφασης, και στον τρίτο (3ο) στίχο, της παρ. α', ή φράση «του Δήμου», αντικαθίσταται από τη φράση «της Κοινότητας».

(Από το Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος)